



**AR SUNNSYTE**

WOHNEN BEGLEITEN PFLEGEN

## **GESCHÄFTSBERICHT 2023**

**STIFTUNG AR SUNNSYTE**

**Wohnen begleiten pflegen**

**SCHWARZENBURG**

Schlüchtern 14  
3150 Schwarzenburg  
Telefon 031 734 13 13  
[www.arsunnsyte.ch](http://www.arsunnsyte.ch)

## **GESCHÄFTSBERICHT 2023**

### **INHALTSVERZEICHNIS**

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Bericht des Präsidenten                    | 3  |
| Rückblick des Geschäftsführers             | 5  |
| Bilanz                                     | 7  |
| Erfolgsrechnung                            | 9  |
| Geldflussrechnung                          | 10 |
| Rechnung über die Veränderung des Kapitals | 11 |
| Anhang zur Jahresrechnung                  | 12 |
| Bericht der Revisionsstelle                | 16 |
| Statistiken                                | 17 |
| Volkswirtschaftliche Kennzahlen            | 18 |
| Abschied                                   | 19 |
| Freiwillig Mitarbeitende                   | 20 |
| Mitarbeitende                              | 21 |
| Organigramm                                | 22 |

# Bericht des Präsidenten

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich freue mich, Ihnen den Bericht des Präsidenten der «Stiftung AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen» mit Sitz in Schwarzenburg präsentieren zu dürfen. Als neuer Präsident des Stiftungsrates übernehme ich mit Freude die Verantwortung für die Fortsetzung und Weiterentwicklung der erfolgreichen Arbeit meiner Vorgänger. Dieser Bericht basiert auf dem Vorjahr, unter Berücksichtigung einiger Kernpunkte und Entwicklungen aus dem Berichtsjahr.

## Stiftungsrat und Organisationsstruktur

Wie vorgesehen, hat Herr Markus Stoll seine Funktion als Präsident des Stiftungsrates per 1.1.2023 an mich übertragen. Als neue Vizepräsidentin amtiert Frau Cornelia Reinhard. Der Stiftungsrat setzt sich weiter zusammen aus Frau Therese Ryser-Zahnd, Frau Dr. iur. Christa Sommer-Sprenger und Herr Markus Stoll. Um die weitere Zusammenarbeit zu planen und die beständige Führung der Stiftung sicherzustellen, wurden an einer konstituierenden Sitzung alle Mitglieder des Stiftungsrates für weitere 2 Jahre bestätigt. Der Stiftungsrat arbeitet harmonisch und effizient. Er wird im Alltag durch den Geschäftsführer, Herrn Markus Wyss, bestens unterstützt.

## Finanzen und Budget

Im Bereich der Finanzen verzeichnet die Stiftung ein äusserst erfolgreiches Jahr 2023. Mit einer Bettenauslastung von 99.18 % und einer Pflegeintensität von 6.70 erreichen wir eine sehr gute Entwicklung. Die gestiegene Nachfrage in der Cafeteria trägt auch zu höheren Einnahmen bei, und erstmals in der Geschichte werden wir die Umsatzgrenze von CHF 5.0 Mio. überschreiten. Trotz leicht über dem Budget liegenden Personalkosten, bedingt u.a. durch den Personalmehrbedarf aufgrund der gestiegenen Pflegeintensität, hat der Stiftungsrat auch im Berichtsjahr beschlossen, als Anerkennung für die hervorragende Arbeit, eine Prämie an die Mitarbeitenden auszus zahlen. Das Budget für das Jahr 2024 wurde verabschiedet und berücksichtigt einen höheren Personalaufwand.

## Projekt und Entwicklungen

Im Berichtsjahr wurden bedeutende Projekte und Entwicklungen vorangetrieben. Die Installation der Photovoltaik-Anlage auf dem Dach des Hauses trägt nicht nur zur Reduktion des CO<sub>2</sub>-Ausstosses bei, sondern unterstreicht auch das ökologische Engagement unserer Stiftung. Es wurden auch Verbesserungen bei den Anstellungsbedingungen vorgenommen, darunter Anpassungen der Eintrittsschwelle BVG und der Ferienregelungen für Mitarbeitende ab dem 50. Altersjahr. Weitere Überlegungen, wie beispielsweise Pikettentschädigungen, werden derzeit analysiert. Verbesserungen im Risikomanagement, der IT-Sicherheit und dem Datenschutz wurden vorgenommen.

Der Stiftungsrat hat zusammen mit dem Geschäftsführer im vergangenen Jahr entscheidende Schritte im Hinblick auf die bauliche Entwicklung und die Bedürfnisanpassung unserer Einrichtung unternommen. Im Rahmen einer speziell eingerichteten Arbeitsgruppe für Entwicklungsbauten wurde in Zusammenarbeit mit einem Architekturbüro eine Machbarkeitsstudie durchgeführt. Das erklärte Ziel dieser Initiativen ist es, unsere Stiftung bedürfnisgerecht weiterzuentwickeln, um den sich wandelnden Anforderungen an Betreuung und Pflege gerecht zu werden. Insbesondere wird intensiv die Möglichkeit von Wohnangeboten mit begleitenden Dienstleistungen geprüft, um ein breites Spektrum an Wohnmöglichkeiten anzubieten. In der Dezember-Sitzung hat der Stiftungsrat beschlossen, den Brügger Architekten AG, Thun, die Erstellung einer Detailplanung für das Modul 2 der Machbarkeitsstudie zu übertragen. Dieser Schritt markiert einen bedeutenden Fortschritt in der Umsetzung unserer Entwicklungspläne und ermöglicht eine präzise Ausarbeitung der nächsten Entwicklungsstufe.

Parallel dazu sind weitere Projekte in vollem Gange. Eine Arbeitsgruppe im Bereich Bildung hat bereits eine umfassende Bestandesaufnahme vorgenommen und prüft Möglichkeiten zur Erweiterung und Verbesserung unserer Bildungsangebote. Im Weiteren wurde eine geografische Erweiterung unseres Angebots geprüft, aber als betriebswirtschaftlich nicht sinnvoll beurteilt.

Diese vielschichtigen Initiativen spiegeln die kontinuierliche Anstrengung wider, unsere Stiftung für die Zukunft zu stärken und innovative Lösungen im Dienste unserer Bewohnerinnen und Bewohner zu schaffen.

### **Vision und Leitbild**

Die Vision unserer Stiftung ist es, ein Zuhause zu schaffen, in dem Menschen ihren Lebensabend begleitet in Würde, Geborgenheit und Selbstbestimmtheit verbringen können. Das Leitbild, welches ebenfalls überarbeitet wurde, betont die herzliche Atmosphäre, die Kompetenz und den Menschen im Mittelpunkt, die Einbeziehung der Angehörigen, die Wertschätzung der Mitarbeitenden sowie das Pflegen einer familiären Gemeinschaft.

### **Dank und Ausblick**

Abschliessend möchte ich mich im Namen des Stiftungsrates bei allen Mitarbeitenden, Freiwilligen, Angehörigen und Kolleginnen und Kollegen im Stiftungsrat für ihren unermüdlichen Einsatz, ihre Motivation und ihre herausragende Zusammenarbeit bedanken. Ihr Engagement, insbesondere in Zeiten des Fachkräftemangels, ist entscheidend für die Zufriedenheit der Bewohnerinnen und Bewohner sowie ihrer Angehörigen.

Unsere Stiftung wird auch weiterhin bestrebt sein, die Qualität der Pflege und Betreuung auf hohem Niveau zu halten und innovative Lösungen für die zukünftigen Herausforderungen zu entwickeln. Wir setzen uns dafür ein, dass die Stiftung «AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen» ein Ort bleibt, an dem Menschen gerne ihren Lebensabend verbringen.

Schwarzenburg, im Dezember 2023

Daniel Hauert, Präsident des Stiftungsrates



# RÜCKBLICK DES GESCHÄFTSFÜHRERS

## Geschäftsführung

### Bewohnende

Im Berichtsjahr sind 16 Bewohnende und 9 Kurzzeitaufenthaltende ins Heim eingetreten. 7 Kurzzeitaufenthaltende sind als stationäre Bewohnende im Heim geblieben. Wir bieten jeweils Kurzzeitaufenthalte an, wenn wir die Betten nicht sofort stationär belegen können. Die zahlreichen Wechsel haben uns stark gefordert. Die Pflegeintensität ist von 6.47 im Vorjahr auf 6.70 gestiegen, was einerseits zu Mehreinnahmen, andererseits aber auch zu einem erhöhten Pflege- und Betreuungsaufwand geführt hat. Trotz der vielen Wechsel weist die Bettenauslastung im herausfordernden Umfeld mit 99.18 % (Vorjahr 99.14 %) einen ausgezeichneten Wert auf.

### Genuss-Zvieri

Am 4. Juni 2023 fand der traditionelle gemeinsame Anlass für die Bewohnenden und ihre Angehörigen statt. Wir haben diesen wie im Vorjahr im Rahmen eines Genuss-Zvieris durchgeführt und durften über hundert Angehörige begrüßen. Die Gäste wurden mit kulinarischen Leckerbissen verwöhnt und genossen die volkstümlichen Klänge des Schwyzerörgelquartetts Schlitzohr, Rüscheegg, die sehr gute Stimmung und die Gemeinschaft mit ihren Angehörigen. Die vielen positiven Rückmeldungen der Gäste haben uns gefreut.

## Personal

### Pensionierungen / nachberufliche Phase

Im Berichtsjahr traten vier Mitarbeiterinnen in den wohlverdienten Ruhestand. Die Stellen konnten frühzeitig besetzt werden. Die ebenfalls in den Ruhestand getretene Wohngruppenleiterin der Wohngruppe 1, Katharina Ryf, wurde durch Christina Sahli ersetzt, welche zudem als Stellvertreterin der Pflegedienstleiterin agiert. Der bestehende Mitarbeiter-Pool konnte erfreulicherweise mit einer Pflegeexpertin sowie zwei weiteren Mitarbeitenden in der nachberuflichen Phase ergänzt werden, was bei Personalausfällen/-engpässen ein grosser Vorteil ist.

### Lehrabschlüsse

Livia Hostettler (Fachfrau Gesundheit EFZ) und Joren Kanagaratnam (Assistent Gesundheit und Soziales) haben beide ihre Lehrabschlüsse erfolgreich bestanden.

### Personalausfälle

Aufgrund zahlreicher Erkrankungen und einigen Unfällen kam es im Berichtsjahr wiederum zu erheblichen Personalausfällen, was eine Mehrbelastung für die Mitarbeitenden und Vorgesetzten darstellte. Wir waren dankbar für die tatkräftige Unterstützung der Poolmitarbeiterinnen, welche einen Teil der Personalausfälle auffangen konnten. Die übrigen Ausfälle wurden durch das bestehende Personal abgedeckt.

### Verbesserung von Arbeitsbedingungen / Mitarbeiterumfrage

Im Rahmen einer Arbeitsgruppe „Strategieentwicklung Personal“ werden die geltenden Arbeitsbedingungen untersucht und mögliche Verbesserungen evaluiert. Erfreulicherweise konnten per 1. Januar 2024 bereits erste Massnahmen umgesetzt werden. Wir werden 2024 eine Mitarbeiterumfrage mit Qualis evaluation GmbH durchführen, um allfälliges weiteres Verbesserungspotenzial noch besser erfassen zu können. Ein Benchmarkvergleich wird uns zudem helfen, die Resultate einzuordnen und zu priorisieren. Die Verbesserung der Arbeitsbedingungen dient nicht zuletzt dazu, dem Fachkräftemangel entgegenzuwirken. Eine weitere Massnahme stellt die Ausbildung von Fachkräften dar, weshalb in einer Arbeitsgruppe „Strategieentwicklung Bildung“ die Entwicklung der Aus- und Weiterbildung bearbeitet wird.

## Finanzen

### eFaktura Krankenkassen

Seit dem 1. Januar 2023 werden die monatlichen Fakturen an die Krankenkassen elektronisch übermittelt. Dadurch entfällt der Papierversand und die Rechnungen werden - mit Ausnahme einiger Krankenkassen - innerhalb der vertraglich festgelegten Zahlungsfrist von 30 Tagen bezahlt.

### Kostenrechnung

Die Kostenrechnung 2022 des Hauses AR SUNNSYTE wurde im Rahmen einer repräsentativen Stichprobe durch die Redi AG Treuhand im Auftrag des Kantons Bern überprüft und für die Tarifkalkulation berücksichtigt. Das Gesundheitsamt beabsichtigt, die kantonalen Tarife zukünftig auf Basis von Normkosten zu ermitteln. Die geprüften Kostenrechnungen der Stichprobe haben schlussendlich dazu geführt, dass die Kostenobergrenzen 2024 entsprechend angepasst wurden, wobei der Tarif für die Betreuung deutlich erhöht wurde, der Tarif für die Hotellerie aber reduziert wurde.

### Neue Photovoltaik-Anlage

Am 8. Juni 2023 ging unsere neu installierte Photovoltaik-Anlage auf dem Dach mit insgesamt 283 Modulen in Betrieb. Da sich sowohl die Strompreise als auch die Pellets-Preise für unsere Heizung deutlich erhöht haben, können wir dank der Stromeigenproduktion eine wesentliche Kosteneinsparung erzielen. Die Entschädigung für Lieferungen von Stromüberschüssen ins BKW-Netz ist gering, weshalb wir den produzierten Strom möglichst selbst verwerten wollen. Deshalb wurden zwei Elektroheizeinsätze im Warmwasserboiler montiert, welche durch die PV-Anlage angesteuert werden. Ein allfälliger Stromüberschuss kann zukünftig für die Warmwasserproduktion eingesetzt werden, was den Bedarf an Holzpellets reduziert. Anfang 2024 werden wir zudem ein altes Betriebsfahrzeug mit einem Elektrofahrzeug ersetzen, ganz nach dem Motto „AR SUNNSYTE fährt mit Solarstrom“.

### Hypothesen

Per 30. Juni und 31. Dezember 2023 wurden zwei Festhypothesen im Umfang von insgesamt CHF 1'300'000.00 zur Rückzahlung fällig. Wir haben Amortisationszahlungen von CHF 450'000.00 vorgenommen und zwei neue Festhypothesen mit unterschiedlichen Laufzeiten abgeschlossen.

### Dank

Mein Dank geht an:

- Die Bewohnenden und ihre Angehörigen für die freundlichen Begegnungen und das uns entgegengebrachte Vertrauen.
- Den Stiftungsrat für die konstruktive, wertschätzende und zukunftsorientierte Zusammenarbeit.
- Die Kadermitarbeitenden für die kompetente und engagierte Zusammenarbeit.
- Die Mitarbeitenden für ihren täglichen grossen und menschlichen Einsatz zugunsten der Bewohnenden und ihre Bereitschaft, bei Personalausfällen einzuspringen und für einen reibungslosen Betrieb zu sorgen.
- Die Freiwilligen für ihre tatkräftige Unterstützung und ihren wertvollen Beitrag zur Bereicherung unseres Angebots.
- Die Lieferanten und Dienstleister, welche uns täglich mit frischen Waren und Materialien versorgen und uns im Alltag mit den notwendigen Dienstleistungen unterstützen.

# BILANZ

|                                            |                   | <u>31.12.2023</u><br>CHF | <u>31.12.2022</u><br>CHF |
|--------------------------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>AKTIVEN</b>                             |                   |                          |                          |
| <b>Umlaufvermögen</b>                      |                   |                          |                          |
| Flüssige Mittel                            |                   | 294'332                  | 345'550                  |
| Kurzfristige Wertschriften                 |                   | 15'000                   | 30'000                   |
| Anschaffungswert (ohne Börsenkurs)         | <u>15'000</u>     |                          |                          |
| Forderungen aus Lieferungen und Leistungen |                   | 499'118                  | 398'978                  |
| Sonstige kurzfristige Forderungen          |                   | 891                      | 650                      |
| Vorräte                                    |                   | 13'389                   | 10'236                   |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen               |                   | 14'927                   | 20'608                   |
| <b>Total Umlaufvermögen</b>                |                   | <b>837'657</b>           | <b>806'022</b>           |
| <b>Anlagevermögen</b>                      |                   |                          |                          |
| Finanzanlagen                              |                   |                          |                          |
| Wertschriften                              |                   |                          |                          |
| Anschaffungswert (ohne Börsenkurs)         | 80'000            |                          |                          |
| Kurswert (mit Börsenkurs)                  | <u>167'292</u>    | 247'292                  | 261'392                  |
| Sachanlagen                                |                   |                          |                          |
| Mobile Sachanlagen                         |                   |                          |                          |
| Anschaffungswert                           | 1'285'254         |                          |                          |
| Kumulierte Abschreibungen                  | <u>-1'198'523</u> | 86'731                   | 118'991                  |
| Immobilien Sachanlagen                     |                   |                          |                          |
| Anschaffungswert                           | 11'276'805        |                          |                          |
| Kantonsbeiträge                            | -2'676'711        |                          |                          |
| Kumulierte Abschreibungen                  | <u>-3'847'442</u> |                          |                          |
| Gebäude                                    | 4'752'652         |                          |                          |
| Grundstück                                 | <u>15'812</u>     | 4'768'464                | 4'862'342                |
| Immaterielle Anlagen                       |                   |                          |                          |
| Anschaffungswert                           | 64'787            |                          |                          |
| Kumulierte Abschreibungen                  | <u>-58'165</u>    | 6'622                    | 11'571                   |
| <b>Total Anlagevermögen</b>                |                   | <b>5'109'109</b>         | <b>5'254'296</b>         |
| <b>TOTAL AKTIVEN</b>                       |                   | <b>5'946'766</b>         | <b>6'060'318</b>         |

|                                                  | <u>31.12.2023</u> | <u>31.12.2022</u> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                  | CHF               | CHF               |
| <b>PASSIVEN</b>                                  |                   |                   |
| <b><i>Verbindlichkeiten</i></b>                  |                   |                   |
| <i>Kurzfristige Verbindlichkeiten</i>            |                   |                   |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 77'838            | 38'643            |
| Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten      | 1'000'000         | 1'300'000         |
| Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten          | 263'183           | 203'000           |
| Passive Rechnungsabgrenzungen                    | 163'537           | 134'798           |
| <b>Total kurzfristige Verbindlichkeiten</b>      | <b>1'504'558</b>  | <b>1'676'441</b>  |
| <i>Langfristige Verbindlichkeiten</i>            |                   |                   |
| Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten      | 1'750'000         | 1'900'000         |
| <b>Total langfristige Verbindlichkeiten</b>      | <b>1'750'000</b>  | <b>1'900'000</b>  |
| <b>Total Verbindlichkeiten</b>                   | <b>3'254'558</b>  | <b>3'576'441</b>  |
| <b><i>Fondskapital</i></b>                       |                   |                   |
| Zweckgebundener Vifian-Fonds                     | 254'735           | 260'644           |
| Infrastrukturpauschale                           | 346'260           | 245'453           |
| Spendenfonds                                     | 70'844            | 63'586            |
| <b>Total Fondskapital</b>                        | <b>671'839</b>    | <b>569'683</b>    |
| <b>Total Fremdkapital</b>                        | <b>3'926'397</b>  | <b>4'146'124</b>  |
| <b><i>Organisationskapital</i></b>               |                   |                   |
| Grundkapital                                     | 50'000            | 50'000            |
| Gebundenes Kapital                               | 1'820'084         | 1'753'079         |
| Freies Kapital                                   | 150'285           | 111'115           |
| <b>Total Organisationskapital</b>                | <b>2'020'369</b>  | <b>1'914'194</b>  |
| <b>TOTAL PASSIVEN</b>                            | <b>5'946'766</b>  | <b>6'060'318</b>  |



# ERFOLGSRECHNUNG

|                                                            | <u>2023</u><br>CHF | <u>2022</u><br>CHF |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>BETRIEBSERTRAG</b>                                      |                    |                    |
| Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen                 |                    |                    |
| Pensionstaxen                                              | 1'880'040          | 1'848'479          |
| Betreuungstaxen                                            | 242'067            | 239'624            |
| Infrastrukturpauschalen                                    | 494'252            | 459'020            |
| Pflegekostenbeitrag Bewohnende                             | 342'294            | 336'032            |
| Mittel und Gegenstände Bewohnende                          | 567                | 1'829              |
| Pflegekostenbeitrag Krankenkassen                          | 1'001'155          | 965'894            |
| Mittel und Gegenstände Krankenkassen                       | 9'149              | 12'330             |
| Restkostenfinanzierung Pflege Kanton                       | 820'671            | 751'429            |
| Übrige                                                     | 220'238            | 172'228            |
| <b>TOTAL BETRIEBSERTRAG</b>                                | <b>5'010'433</b>   | <b>4'786'865</b>   |
| <b>BETRIEBSAUFWAND</b>                                     |                    |                    |
| Personalaufwand                                            | -3'692'725         | -3'566'815         |
| Übriger betrieblicher Aufwand                              | -750'415           | -687'820           |
| Abschreibungen                                             | -326'316           | -318'582           |
| <b>TOTAL BETRIEBSAUFWAND</b>                               | <b>-4'769'456</b>  | <b>-4'573'217</b>  |
| <b>BETRIEBSERGEBNIS</b>                                    | <b>240'977</b>     | <b>213'648</b>     |
| Finanzertrag                                               | 10'779             | 5'186              |
| Finanzaufwand                                              | -45'358            | -68'836            |
| Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag | 1'933              | 2'456              |
| <b>ERGEBNIS VOR VERÄNDERUNG FONDSKAPITAL</b>               | <b>208'331</b>     | <b>152'454</b>     |
| Zuweisung Fonds                                            | -575'056           | -575'234           |
| Entnahme Fonds                                             | 405'895            | 429'674            |
| <b>JAHRESGEWINN</b>                                        | <b>39'170</b>      | <b>6'894</b>       |

# GELDFLUSSRECHNUNG

Die Geldflussrechnung stellt die Veränderung der flüssigen Mittel der Stiftung aufgrund von Ein- und Auszahlungen aus Betriebstätigkeit, Investitionstätigkeit und Finanzierungstätigkeit während der Berichtsperiode dar.

|                                                        | 2023            | 2022            |
|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Jahresergebnis (vor Zuweisung an Organisationskapital) | 39'170          | 6'894           |
| Veränderung des Fondskapitals                          | 169'161         | 145'560         |
| Abschreibungen                                         | 326'316         | 318'582         |
| (Abnahme)/Zunahme der Rückstellungen                   | 0               | 0               |
| Abnahme/(Zunahme) der Forderungen                      | -100'381        | 36'664          |
| Abnahme/(Zunahme) der Vorräte                          | -3'153          | 2'386           |
| Abnahme/(Zunahme) der aktiven Rechnungsabgrenzungen    | 5'681           | -1'143          |
| (Abnahme)/Zunahme der kurzfristigen Verbindlichkeiten  | 99'378          | 2'217           |
| (Abnahme)/Zunahme der passiven Rechnungsabgrenzungen   | 28'739          | 21'390          |
| <b>Geldfluss aus Betriebstätigkeit</b>                 | <b>564'911</b>  | <b>532'550</b>  |
| (Investitionen) in Sachanlagen                         | -195'229        | -8'579          |
| Devestitionen von Sachanlagen                          | 0               | 0               |
| (Investitionen) in Finanzanlagen                       | 0               | 0               |
| Abnahme/(Zunahme) der Wertschriften                    | 15'000          | 20'000          |
| Devestition von Finanzanlagen                          | 14'100          | 41'488          |
| (Investitionen) in immaterielle Anlagen                | 0               | 0               |
| Devestitionen von immateriellen Anlagen                | 0               | 0               |
| <b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>             | <b>-166'129</b> | <b>52'909</b>   |
| (Abnahme)/Zunahme der Finanzverbindlichkeiten          | -450'000        | -600'000        |
| <b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>            | <b>-450'000</b> | <b>-600'000</b> |
| <b>Veränderung der flüssigen Mittel</b>                | <b>-51'218</b>  | <b>-14'541</b>  |
| Bestand flüssige Mittel per 1.1.                       | 345'550         | 360'091         |
| Bestand flüssige Mittel per 31.12.                     | 294'332         | 345'550         |
| <b>Nachweis Veränderung der flüssigen Mittel</b>       | <b>-51'218</b>  | <b>-14'541</b>  |

# RECHNUNG ÜBER DIE VERÄNDERUNG DES KAPITALS

| 2022                              | Bestand<br>1.1.  | Zuweisungen    | Verwendung      | Zuweisung<br>Finanz-<br>ergebnis | Total<br>Veränderung | Bestand<br>31.12. |
|-----------------------------------|------------------|----------------|-----------------|----------------------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Fondskapital</b>               |                  |                |                 |                                  |                      |                   |
| Zweckgebundene Fonds              |                  |                |                 |                                  |                      |                   |
| Vifian Fonds                      | 289'560          | 1'128          | -30'044         |                                  | -28'916              | 260'644           |
| Infrastrukturfonds                | 167'053          | 459'020        | -380'620        |                                  | 78'400               | 245'453           |
| Spendenfonds                      | 59'986           | 3'600          |                 |                                  | 3'600                | 63'586            |
| <b>Total Fondskapital</b>         | <b>516'599</b>   | <b>463'748</b> | <b>-410'664</b> | <b>0</b>                         | <b>53'084</b>        | <b>569'683</b>    |
| <b>Organisationskapital</b>       |                  |                |                 |                                  |                      |                   |
| <b>Grundkapital</b>               | <b>50'000</b>    |                |                 |                                  |                      | <b>50'000</b>     |
| Stiftungskapital                  | 50'000           |                |                 |                                  |                      | 50'000            |
| <b>Gebundenes Kapital</b>         | <b>1'660'604</b> | <b>111'485</b> | <b>-19'010</b>  | <b>0</b>                         | <b>92'475</b>        | <b>1'753'079</b>  |
| Wertschwankungsfonds              | 292'164          |                | -18'060         |                                  | -18'060              | 274'104           |
| Erneuerungsfonds                  | 868'750          | 111'250        |                 |                                  | 111'250              | 980'000           |
| Personalfonds                     | 114'045          |                | -950            |                                  | -950                 | 113'095           |
| Bewohnerfonds                     | 60'000           |                |                 |                                  |                      | 60'000            |
| Binggelifonds                     | 100'645          | 235            |                 |                                  | 235                  | 100'880           |
| Fonds Dauerhaftes Gedeihen        | 225'000          |                |                 |                                  |                      | 225'000           |
| <b>Freies Kapital</b>             | <b>104'221</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>        | <b>6'894</b>                     | <b>6'894</b>         | <b>111'115</b>    |
| Erbschaften                       | 23'234           |                |                 |                                  |                      | 23'234            |
| Neubewertungsreserven             | 25'946           |                |                 |                                  |                      | 25'946            |
| Gewinnvortrag                     | 55'041           |                |                 | 6'894                            | 6'894                | 61'935            |
| <b>Total Organisationskapital</b> | <b>1'814'825</b> | <b>111'485</b> | <b>-19'010</b>  | <b>6'894</b>                     | <b>99'369</b>        | <b>1'914'194</b>  |
| <b>2023</b>                       |                  |                |                 |                                  |                      |                   |
| <b>Fondskapital</b>               |                  |                |                 |                                  |                      |                   |
| Zweckgebundene Fonds              |                  |                |                 |                                  |                      |                   |
| Vifian Fonds                      | 260'644          | 2'598          | -8'507          |                                  | -5'909               | 254'735           |
| Infrastrukturfonds                | 245'453          | 494'252        | -393'445        |                                  | 100'807              | 346'260           |
| Spendenfonds                      | 63'586           | 7'258          |                 |                                  | 7'258                | 70'844            |
| <b>Total Fondskapital</b>         | <b>569'683</b>   | <b>504'108</b> | <b>-401'952</b> | <b>0</b>                         | <b>102'156</b>       | <b>671'839</b>    |
| <b>Organisationskapital</b>       |                  |                |                 |                                  |                      |                   |
| <b>Grundkapital</b>               | <b>50'000</b>    |                |                 |                                  |                      | <b>50'000</b>     |
| Stiftungskapital                  | 50'000           |                |                 |                                  |                      | 50'000            |
| <b>Gebundenes Kapital</b>         | <b>1'753'079</b> | <b>70'948</b>  | <b>-3'943</b>   | <b>0</b>                         | <b>67'005</b>        | <b>1'820'084</b>  |
| Wertschwankungsfonds              | 274'104          | 180            | -3'193          |                                  | -3'013               | 271'091           |
| Erneuerungsfonds                  | 980'000          | 70'000         |                 |                                  | 70'000               | 1'050'000         |
| Personalfonds                     | 113'095          |                | -750            |                                  | -750                 | 112'345           |
| Bewohnerfonds                     | 60'000           |                |                 |                                  |                      | 60'000            |
| Binggelifonds                     | 100'880          | 768            |                 |                                  | 768                  | 101'648           |
| Fonds Dauerhaftes Gedeihen        | 225'000          |                |                 |                                  |                      | 225'000           |
| <b>Freies Kapital</b>             | <b>111'115</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>        | <b>39'170</b>                    | <b>39'170</b>        | <b>150'285</b>    |
| Erbschaften                       | 23'234           |                |                 |                                  |                      | 23'234            |
| Neubewertungsreserven             | 25'946           |                |                 |                                  |                      | 25'946            |
| Gewinnvortrag                     | 61'935           |                |                 | 39'170                           | 39'170               | 101'105           |
| <b>Total Organisationskapital</b> | <b>1'914'194</b> | <b>70'948</b>  | <b>-3'943</b>   | <b>39'170</b>                    | <b>106'175</b>       | <b>2'020'369</b>  |

# ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2023

## 1 . Erläuterungen zur Geschäftstätigkeit

### Rechtsform

Stiftung nach ZGB 80

### Zweck / Leistungsauftrag

Die Stiftung bezweckt die Planung, Errichtung und Führung politisch und konfessionell neutraler Institutionen, in welchen betreuungs- und pflegebedürftigen Personen beider Geschlechter gegen Entgelt Unterkunft, Verpflegung, Pflege und andere Dienste angeboten werden. Gewinn und Kapital der Stiftung sind ausschliesslich dem vorstehend genannten Zweck gewidmet.

Die Institution stellt die mit der Gesundheits-, Sozial- und Integrationsdirektion des Kantons Bern (GSI) vereinbarten Pflege- und Betreuungsleistungen sicher und bildet Lernende in Pflege und Betreuung sowie nichtärztlichen Gesundheitsberufen aus.

### Organisation:

#### Stiftungsrat

Präsident: Haurer Daniel, Galgenzelg 12, 3150 Schwarzenburg  
Vizepräsident: Reinhard-Flury Cornelia, Alfons-Aeby-Strasse 14, 3186 Düringen  
Mitglieder: Ryser-Zahnd Therese, Egggasse 8, 3088 Rüeggisberg  
Sommer-Sprenger Christa Dr., Haldenstrasse 7, 3110 Münsingen  
Stoll Markus, Voremburg 35, 3150 Schwarzenburg

Entschädigung 2023 Stiftungsrat CHF 21'150 (2022: CHF 18'725)

Geschäftsführer: Wyss Markus, Milkenstrasse 39, 3150 Schwarzenburg

Auf die Offenlegung der Entschädigung an den Geschäftsführer wird aus Datenschutzgründen verzichtet.

Präsident, Vizepräsident, Stiftungsratsmitglieder und Geschäftsführer zeichnen kollektiv zu zweien.

### Reglemente:

Stiftungsurkunde vom 07.04.2011  
Organisation- und Geschäftsreglement vom 06.06.2013  
Anlagereglement vom 01.01.2017  
Spesenreglement vom 01.01.2022  
Fondsreglement vom 06.06.2013  
Business- und Rückstellungsreglement vom 06.06.2013

Revisionsstelle: Kancz AG Consulting & Treuhand, Weihergasse 7a, 3005 Bern

## 2. ANGABEN ÜBER DIE IN DER JAHRESRECHNUNG ANGEWANDTEN GRUNDSÄTZE

### Allgemeine Bewertungsgrundsätze

Die Rechnungslegung der Stiftung AR SUNNSYTE erfolgt seit 2022 in Übereinstimmung mit den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung (Swiss GAAP FER) und entspricht dem Obligationenrecht und den Bestimmungen der Statuten vom 7. April 2011 sowie dem Organisations- und Geschäftsreglement vom 6. Juni 2013. Hinsichtlich der Fachempfehlungen zur Rechnungslegung ist Swiss GAAP FER 21 begleitend. Es gelten im Übrigen die allgemeinen Bewertungsgrundlagen gemäss Rahmenkonzept Swiss GAAP FER und Swiss GAAP FER 2.

Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Stiftung.

### Bewertungsgrundsatz Finanzanlagen

Die im Anlagevermögen bilanzierten Wertschriften mit Börsenkurs sind gemäss Art. 960b OR zu Kurswerten bewertet. Für Kursschwankungen wurde ein Wertschwankungsfonds gebildet.

### Bewertungsgrundsatz Sachanlagen

Investitionen werden gemäss allgemeingültigen Definitionen für Pflegeheime, Art. 8, Verordnung über die Kostenermittlung und die Leistungserfassung durch Spitäler und Pflegeheime in der Krankenversicherung VKL, Handbuch „Forum stationäre Altersarbeit Schweiz“ bewertet. Die Abschreibungen erfolgen nach der linearen Methode.

#### Abschreibungssätze:

|                       |                          |      |
|-----------------------|--------------------------|------|
| Immobilien            | Nutzungsdauer Ø 33 Jahre | 3 %  |
| Betriebseinrichtungen | Nutzungsdauer Ø 20 Jahre | 5 %  |
| Mobilien              | Nutzungsdauer Ø 10 Jahre | 10 % |
| EDV-Hardware          | Nutzungsdauer Ø 4 Jahre  | 25 % |
| Fahrzeuge             | Nutzungsdauer Ø 4 Jahre  | 25 % |
| EDV-Software          | Nutzungsdauer Ø 4 Jahre  | 25 % |

Ersetzte und entsorgte Anlagen werden in der Anlagebuchhaltung ausgebucht.

## 3. ANGABEN UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ UND ERFOLGSRECHNUNG

|                                                   | <u>31.12.2023</u><br>CHF | <u>31.12.2022</u><br>CHF |
|---------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b> |                          |                          |
| Bewohnende                                        | 427'996                  | 338'263                  |
| Kanton Bern                                       | 70'362                   | 59'715                   |
| Dritte                                            | 760                      | 1'000                    |
| Total Forderungen                                 | 499'118                  | 398'978                  |
| <b>Sonstige kurzfristige Forderungen</b>          |                          |                          |
| Eidg. Steuerverwaltung/Verrechnungssteuer         | 891                      | 650                      |
| Total Forderungen                                 | 891                      | 650                      |



### 3. ANGABEN UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ UND ERFOLGSRECHNUNG (Fortsetzung)

|                                                      | <u>31.12.2023</u> | <u>31.12.2022</u> |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                      | CHF               | CHF               |
| <b>Finanzanlagen</b>                                 |                   |                   |
| Anteilscheine Genossenschaft Schwirren-Park          | 5'000             | 5'000             |
| Kassenobligationen Vifian-Fonds (zweckgebunden)      | 65'000            | 70'000            |
| Kassenobligationen Binggeli-Fonds                    | <u>10'000</u>     | <u>20'000</u>     |
| Wertschriften zum Anschaffungswert (ohne Börsenkurs) | 80'000            | 95'000            |
| <br>Anteile Swisscanto Vifian-Fonds (zweckgebunden)  | <u>167'292</u>    | <u>166'392</u>    |
| Wertschriften zum Kurswert (mit Börsenkurs)          | 167'292           | 166'392           |
| <br>Total Finanzanlagen                              | 247'292           | 261'392           |

| Anlagenübersicht          | Anschaff.        | Zugänge      | Abgänge  | Anschaff.        | kum.              | Zugänge         | Abgänge  | kum.              | Buchwert         | Buchwert         |
|---------------------------|------------------|--------------|----------|------------------|-------------------|-----------------|----------|-------------------|------------------|------------------|
| Swiss GAAP FER            | wert             |              |          | wert             | Abschreib.        |                 |          | Abschreib.        | 01.01.           | 31.12.           |
| 2022                      | 01.01.           |              |          | 31.12.           | 01.01.            |                 |          | 31.12.            | 01.01.           | 31.12.           |
| <b>Mobile Sachanlagen</b> | 1'102'150        |              |          | 1'102'150        | -1'025'471        | -11'652         |          | -1'037'123        | 76'679           | 65'027           |
| EDV-Hardware              | 105'467          | 1'891        |          | 107'358          | -26'653           | -26'744         |          | -53'397           | 78'814           | 53'961           |
| Fahrzeuge                 | 68'928           |              |          | 68'928           | -68'925           |                 |          | -68'925           | 3                | 3                |
| <b>Total Mobilien</b>     | <b>1'276'545</b> | <b>1'891</b> | <b>0</b> | <b>1'278'436</b> | <b>-1'121'049</b> | <b>-38'396</b>  | <b>0</b> | <b>-1'159'445</b> | <b>155'496</b>   | <b>118'991</b>   |
| <br><b>Gebäude</b>        | <br>8'411'683    |              |          | <br>8'411'683    | <br>-3'289'916    | <br>-275'237    |          | <br>-3'565'153    | <br>5'121'767    | <br>4'846'530    |
| Land                      | 15'812           |              |          | 15'812           | 0                 |                 |          | 0                 | 15'812           | 15'812           |
| <b>Total Immobilien</b>   | <b>8'427'495</b> | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>8'427'495</b> | <b>-3'289'916</b> | <b>-275'237</b> | <b>0</b> | <b>-3'565'153</b> | <b>5'137'579</b> | <b>4'862'342</b> |
| <br><b>EDV-Software</b>   | <br>58'100       | <br>6'687    |          | <br>64'787       | <br>-48'267       | <br>-4'949      |          | <br>-53'216       | <br>9'833        | <br>11'571       |
| <b>Total Immat. Werte</b> | <b>58'100</b>    | <b>6'687</b> | <b>0</b> | <b>64'787</b>    | <b>-48'267</b>    | <b>-4'949</b>   | <b>0</b> | <b>-53'216</b>    | <b>9'833</b>     | <b>11'571</b>    |
| <b>GESAMT</b>             | <b>9'762'140</b> | <b>8'578</b> | <b>0</b> | <b>9'770'718</b> | <b>-4'459'232</b> | <b>-318'582</b> | <b>0</b> | <b>-4'777'814</b> | <b>5'302'908</b> | <b>4'992'904</b> |

#### 2023

|                           |                  |                |          |                  |                   |                 |          |                   |                  |                  |
|---------------------------|------------------|----------------|----------|------------------|-------------------|-----------------|----------|-------------------|------------------|------------------|
| <b>Mobile Sachanlagen</b> | 1'102'150        | 6'818          |          | 1'108'968        | -1'037'123        | -12'334         |          | -1'049'457        | 65'027           | 59'511           |
| EDV-Hardware              | 107'358          |                |          | 107'358          | -53'397           | -26'744         |          | -80'141           | 53'961           | 27'217           |
| Fahrzeuge                 | 68'928           |                |          | 68'928           | -68'925           |                 |          | -68'925           | 3                | 3                |
| <b>Total Mobilien</b>     | <b>1'278'436</b> | <b>6'818</b>   | <b>0</b> | <b>1'285'254</b> | <b>-1'159'445</b> | <b>-39'078</b>  | <b>0</b> | <b>-1'198'523</b> | <b>118'991</b>   | <b>86'731</b>    |
| <br><b>Gebäude</b>        | <br>8'411'683    | <br>188'411    |          | <br>8'600'094    | <br>-3'565'153    | <br>-282'289    |          | <br>-3'847'442    | <br>4'846'530    | <br>4'752'652    |
| Land                      | 15'812           |                |          | 15'812           | 0                 |                 |          | 0                 | 15'812           | 15'812           |
| <b>Total Immobilien</b>   | <b>8'427'495</b> | <b>188'411</b> | <b>0</b> | <b>8'615'906</b> | <b>-3'565'153</b> | <b>-282'289</b> | <b>0</b> | <b>-3'847'442</b> | <b>4'862'342</b> | <b>4'768'464</b> |
| <br><b>EDV-Software</b>   | <br>64'787       |                |          | <br>64'787       | <br>-53'216       | <br>-4'949      |          | <br>-58'165       | <br>11'571       | <br>6'622        |
| <b>Total Immat. Werte</b> | <b>64'787</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b> | <b>64'787</b>    | <b>-53'216</b>    | <b>-4'949</b>   | <b>0</b> | <b>-58'165</b>    | <b>11'571</b>    | <b>6'622</b>     |
| <b>GESAMT</b>             | <b>9'770'718</b> | <b>195'229</b> | <b>0</b> | <b>9'965'947</b> | <b>-4'777'814</b> | <b>-326'316</b> | <b>0</b> | <b>-5'104'130</b> | <b>4'992'904</b> | <b>4'861'817</b> |

### 3. ANGABEN UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ UND ERFOLGSRECHNUNG (Fortsetzung)

|                                                | <u>31.12.2023</u> | <u>31.12.2022</u> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                | CHF               | CHF               |
| <b>Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten</b> |                   |                   |
| Bewohnendenvorauszahlungen                     | 185'000           | 176'000           |
| Ausgleichskasse                                | 38'556            | 1'480             |
| Krankentaggeldversicherung                     | 2'826             | 1'436             |
| UVG                                            | 4'354             | 2'448             |
| Personal                                       | 21'958            | 16'021            |
| Eidg. Steuerverwaltung/MwSt                    | 0                 | 1'970             |
| Steuerverwaltung Kt. Bern/QSt                  | 428               | 3'645             |
| Steuerverwaltung Kt. Bern/LGSt                 | 10'061            | 0                 |
| Total Andere kurzfristige Verpflichtungen      | 263'183           | 203'000           |

#### **Fälligkeit langfristig verzinsliche Verbindlichkeiten Fremdfinanzierung Immobile Sachanlagen**

|                                                  |           |           |
|--------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Fälligkeit von 1 bis 5 Jahren Bank Gantrisch     | 1'750'000 | 1'900'000 |
| Total langfristig verzinsliche Verbindlichkeiten | 1'750'000 | 1'900'000 |

Die jeweils im Folgejahr fälligen Amortisationen und anstehenden Refinanzierungen werden als kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten ausgewiesen.

#### **Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven**

|           |           |
|-----------|-----------|
| 4'752'652 | 4'846'530 |
|-----------|-----------|

#### **Infrastrukturpauschale**

Gemäss Weisung der Gesundheits-, Sozial- und Integrationsdirektion des Kantons Bern sind allfällige Überschüsse aus den verrechneten Infrastrukturbeiträgen einem zweckgebundenen, unverzinslichen Fonds zuzuweisen. Das Haus AR SUNNSYTE weist für die Jahre 2011-2023 ungedeckte Infrastrukturkosten von CHF 463'114.-- auf.

Davon entfallen allein CHF 244'341.-- auf ungedeckte Zinskosten, welche auf die ungenügende Eigenkapitalisierung bei der Stiftungsgründung zurückzuführen sind. Im Berichtsjahr konnte eine Fondszuweisung Infrastruktur von CHF 100'807.-- vorgenommen werden.

#### **Erläuterungen zu ausserordentlichem, einmaligem oder periodenfremdem Ertrag**

Der ausserordentliche Ertrag enthält die CO2-Rückvergütung.

#### **Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt**

Diese betragen sowohl im Berichtsjahr wie im Vorjahr weniger als 50.

#### **Unentgeltliche Leistungen**

Im Berichtsjahr wurden zugunsten der Stiftungen unentgeltliche Leistungen in Form von Freiwilligenarbeit im Umfang von 445 Stunden (Vorjahr 327 Stunden) erbracht.

#### **Ereignisse nach dem Bilanzstichtag / Aussergewöhnliche schwebende Geschäfte und Risiken**

Wir haben keine Ereignisse nach dem Bilanzstichtag und keine uns bekannten aussergewöhnliche schwebende Geschäfte und Risiken.

# BERICHT DER REVISIONSSTELLE



## BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR EINGESCHRÄNKTEN REVISION AN DEN STIFTUNGSRAT DER Stiftung AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen, Schwarzenburg

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) der **Stiftung AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen, Schwarzenburg** für das am **31.12.2023** abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit den Swiss GAAP FER vermittelt und nicht dem Schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

Bern, 23. Februar 2024

### Kancz AG Consulting & Treuhand



**Daniel Kancz**  
Zugelassener Revisionsexperte  
Leitender Revisor



**Rachel Schild**  
Zugelassene Revisionsexpertin

Beilage: Jahresrechnung

Kancz AG Consulting & Treuhand  
Weihergasse 7a, 3005 Bern | Kasernenstrasse 23, 3600 Thun  
Tel. 031 318 82 82 | [office@kancz.ch](mailto:office@kancz.ch) | [www.kancz.ch](http://www.kancz.ch)

Seite 1 von 1

# STATISTIKEN

|                                               | <u>31.12.2023</u> | <u>31.12.2022</u> | in %         |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| <b>BewohnerInnen nach Herkunft</b>            |                   |                   |              |
| Schwarzenburg                                 | 28                | 24                | 65.12        |
| Guggisberg                                    | -                 | 1                 | 0.00         |
| Rüschegg                                      | 1                 | 2                 | 2.33         |
| Rüeggisberg                                   | 2                 | 2                 | 4.65         |
| Riggisberg                                    | 2                 | 2                 | 4.65         |
| Köniz                                         | 4                 | 1                 | 9.30         |
| Diverse                                       | <u>6</u>          | <u>8</u>          | <u>13.95</u> |
| Total                                         | 43                | 40                | 100.00       |
| <b>BewohnerInnen nach Alter</b>               |                   |                   |              |
| bis 75-jährig                                 | 3                 | 1                 | 6.98         |
| 76- bis 80-jährig                             | 5                 | 3                 | 11.63        |
| 81- bis 85-jährig                             | 8                 | 7                 | 18.60        |
| 86- bis 90-jährig                             | 12                | 15                | 27.90        |
| 91- bis 95-jährig                             | 10                | 6                 | 23.26        |
| über 95-jährig                                | 5                 | 8                 | 11.63        |
| <b>Durchschnittsalter:</b>                    | <b>87 Jahre</b>   |                   |              |
| <b>BewohnerInnen nach Geschlecht</b>          |                   |                   |              |
| Frauen                                        | 33                | 32                | 76.74        |
| Männer                                        | 10                | 8                 | 23.26        |
| <b>BewohnerInnen nach Pflegebedürftigkeit</b> |                   |                   |              |
| RAI-Stufe 0                                   | -                 | -                 | -            |
| RAI-Stufe 1                                   | -                 | -                 | -            |
| RAI-Stufe 2                                   | 3                 | 6                 | 6.98         |
| RAI-Stufe 3                                   | -                 | -                 | -            |
| RAI-Stufe 4                                   | 5                 | 7                 | 11.63        |
| RAI-Stufe 5                                   | 1                 | -                 | 2.33         |
| RAI-Stufe 6                                   | 9                 | 7                 | 20.92        |
| RAI-Stufe 7                                   | 1                 | 2                 | 2.33         |
| RAI-Stufe 8                                   | 16                | 9                 | 37.20        |
| RAI-Stufe 9                                   | 5                 | 3                 | 11.63        |
| RAI-Stufe 10                                  | 2                 | 5                 | 4.65         |
| RAI-Stufe 11                                  | 1                 | 1                 | 2.33         |
| RAI-Stufe 12                                  | <u>-</u>          | <u>-</u>          | <u>-</u>     |
|                                               | 43                | 40                | 100.00       |
| <b>Pflegeintensität (Jahresdurchschnitt)</b>  | 6.70              | 6.47              |              |
| <b>Bettenauslastung</b>                       | 99.18 %           | 99.14 %           |              |

# VOLKSWIRTSCHAFTLICHE KENNZAHLEN

Das Haus AR SUNNSYTE ist Arbeitgeber von insgesamt **90 Mitarbeitenden**, mehrheitlich wohnhaft in der Gemeinde Schwarzenburg (55 Mitarbeitende), den Nachbargemeinden, vereinzelt in der Agglomeration Bern:

|                            |      |                       |   |
|----------------------------|------|-----------------------|---|
| davon weiblich             | 82   | männlich              | 8 |
| davon Teilzeitbeschäftigte | 86   | in Vollzeitanstellung | 4 |
| Vollzeitstellen Total      | 42,3 |                       |   |

Die Mitarbeitenden teilen sich eine Lohnsumme von insgesamt: **CHF 3'213'488.--**

Folgende Berufsgattungen sind im Betrieb vertreten:

- Diplomierte Pflegefachfrauen
- Pflegefachfrauen DN I
- Pflegefachfrauen FA SRK
- Fachfrauen/-mann Gesundheit
- Fachfrauen Betreuung
- Hauspflegerinnen
- Assistentin Gesundheit und Soziales
- Pflegeassistentinnen
- Pflegehelferinnen SRK
- Aktivierungstherapeutinnen
- Mitarbeiterinnen Hausdienst
- Mitarbeiterinnen Lingerie
- Mitarbeiterinnen Service
- Koch/Köchin EFZ
- Hauswart/Technischer Dienst
- Personalfachfrau
- Verwaltungsangestellte Buchhaltung/Administration
- Geschäftsführer/dipl. Heimleiter/Betriebswirtschafter HF

Zurzeit können wir **6 Lernenden die Ausbildung zur Fachfrau/Fachmann Gesundheit FaGe, 1 Lernenden die Ausbildung zum Assistenten/zur Assistentin Gesundheit und Soziales AGS sowie einem Lernenden die Ausbildung zum Koch EFZ** ermöglichen.

Der Region, bzw. den ansässigen Betrieben fließen aus unserer Einrichtung für Finanzaufwände, Lebensmittelkosten, Büro- und Haushaltmaterialien, Material für Gebäude-/Gartenunterhalt, Drucksachen, Entsorgungsgebühren, Abgaben, verschiedene Dienstleistungen etc. im Berichtsjahr rund **CHF 424'600.--** zu.

# **ABSCHIED**

Je schöner und voller die Erinnerung,  
desto schwerer ist die Trennung.  
Aber die Dankbarkeit verwandelt  
die Erinnerung in stille Freude.  
Man trägt das vergangene Schöne  
wie ein kostbares Geschenk in sich.

*Dietrich Bonhoeffer*

*Es sind in die Ewigkeit vorausgegangen:*

**BINGGELI MARGRIT**

**BUCHER LYDIA**

**GROB BRIGITTE**

**HOSTETTLER-BINGGELI WERNER**

**HÜRST VERENA**

**KOHLER HELENE**

**KREUTER ALFRED**

**LOOSLI CHRISTINE**

**MOSER ANNAROSA**

**OBRIST ADELHEID**

**RAHMEN RUTH**

**REMUND GERHARD**

**ROGGLI WERNER**

**SPYCHER MARTHA**

**TSCHOPP EVA**

**ZBINDEN ELISABETH**

**ZWAHLEN ELISABETH**

**ZWAHLEN HANS**

In aufrichtiger Verbundenheit gedenken wir in unseren Herzen der Verstorbenen.



# FREIWILLIG MITARBEITENDE

Rund 25 freiwillig Mitarbeitende engagieren sich in vielfältiger Art und Weise im Hause AR SUNNSYTE und ermöglichen damit eine willkommene Ergänzung und Bereicherung unseres Angebots. Sie bringen Freude und Abwechslung in den Alltag unserer Bewohnerinnen und Bewohner.

## Mögliche Tätigkeitsfelder:

- Begleitung zu Veranstaltungen, bei Arztbesuchen, Ausflügen, Spaziergängen
- Vorlesen
- Singen
- Handarbeit
- Spielen
- Bewegen
- Cafeteria-Betreuung
- Fahrdienste
- Besuchsdienst u.a.

Im Berichtsjahr waren die Einsatzmöglichkeiten der freiwillig Mitarbeitenden aufgrund der Corona-Pandemie nach wie vor eingeschränkt.

Am 19. Oktober 2023 waren die freiwillig Mitarbeitenden zum traditionellen Merci-Diner im Haus AR SUNNSYTE eingeladen. Es nahmen insgesamt 17 Freiwillige teil. Der Geschäftsführer konnte an diesem Anlass 5 freiwillig Mitarbeitenden zu einem langjährigen Dienstjubiläum gratulieren und ihnen als Anerkennung für den wertvollen Einsatz und die langjährige Treue ein Präsent des Hauses überreichen. Mit dem jährlichen Merci-Diner bedankt sich das Haus AR SUNNSYTE bei den Freiwilligen für die willkommene und geschätzte Unterstützung.

Freiwillig Mitarbeitende leisten ihren Einsatz unentgeltlich, aber nicht umsonst! Sie profitieren selbst von ihrem Einsatz: wo gewünscht erhalten sie fachliche Unterstützung und Begleitung, können an internen Weiterbildungen teilnehmen und sich mit neuen Fragen auseinandersetzen. Zudem lernen sie neue Menschen kennen und pflegen soziale Kontakte. Die Dankbarkeit der Bewohnerinnen und Bewohner und die Wertschätzung des Hauses AR SUNNSYTE ist ihnen gewiss!

**Haben Sie Zeit und Interesse?** Gemeinsam mit der verantwortlichen Person für die Freiwilligenarbeit klären Sie Ihre Einsatzmöglichkeiten und die Rahmenbedingungen ab. Selbstverständlich werden Sie in Ihre neue Aufgabe eingeführt.

Frau Fitore Aliu, Leiterin Aktivierungstherapie und Verantwortliche für die Freiwilligenarbeit, orientiert Sie bei Interesse gerne detaillierter über diese wertvolle Tätigkeit und händigt Ihnen anlässlich eines Besuches unser Handbuch Freiwilligenarbeit aus.

## Kontakt

Frau Fitore Aliu

Telefon 031 734 13 23

[fitore.aliu@arsunnsyte.ch](mailto:fitore.aliu@arsunnsyte.ch)

# MITARBEITENDE

Wir heissen die neuen Mitarbeitenden herzlich im Team AR SUNNSYTE willkommen und bedanken uns bei den ausgetretenen Mitarbeitenden für die geleisteten Dienste. Den Dienstjubilareinnen und -jubilaren danken wir für die langjährige Treue.

## Eingetreten sind:

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Binggeli Julia      | Pflege                    |
| Dudler Lukas        | Pflege                    |
| Friedli Jeicilene   | Pflege                    |
| Gerber Fusco Verena | Pflege                    |
| Gurtner Andrea      | Pflege                    |
| Herren Susanna      | Lingerie (Pool)           |
| Hinni Cornelia      | Pflege                    |
| Leuenberger Kayla   | Aktivierung (Wochenjob)   |
| Marti Monika        | Service                   |
| Mast Elisabeth      | Pflege                    |
| Reiss Katrin        | Pflege (Pool)             |
| Reiss Lisa          | Pflege (Nachtwache Pool)  |
| Ruch Andrea         | Küche                     |
| Rusch Sibylle       | Pflege                    |
| Walther Barbara     | Pflege                    |
| Wandfluh Rebeka     | Pflege                    |
| Zbinden Peter       | Technischer Dienst (Pool) |

## Ausgetreten sind:

|                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| Gebrehiwet Angosom      | Pflege                      |
| Hussaini Mohammad Raouf | Pflege                      |
| Reiss Lisa              | Pflege (Nachtwache Pool)    |
| Ritter Ursula           | Pflege                      |
| Staudenmann Irene       | Pflege                      |
| Stauffer Urs            | Technischer Dienst (Pikett) |
| Zbinden Lisa Rea        | Pflege (Pool, befristet)    |

## Pensionierungen:

|                 |         |
|-----------------|---------|
| Haldi Nelly     | Pflege  |
| Pulfer Rosmarie | Service |
| Raasch Ramona   | Pflege  |
| Ryf Katharina   | Pflege  |

## Neue Lernende:

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Cotting Jana   | Fachfrau Gesundheit EFZ |
| Nurikic Minela | Fachfrau Gesundheit EFZ |

## Erfolgreiche Lehrabschlüsse:

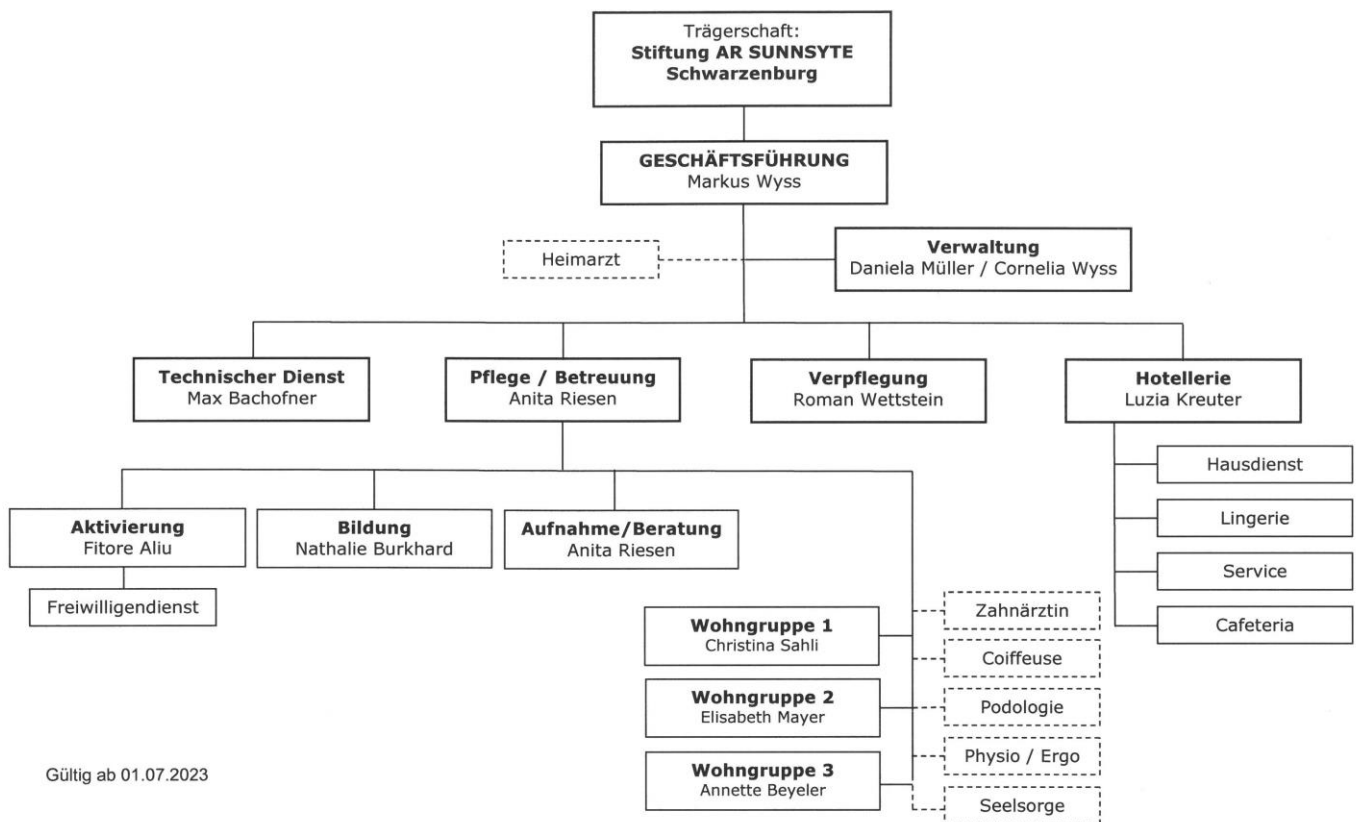
|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| Hostettler Livia   | Fachfrau Gesundheit EFZ               |
| Kanagaratnam Joren | Assistent Gesundheit und Soziales EBA |

## Jubiläen feiern durften:

|                 |            |                |
|-----------------|------------|----------------|
| Hirt Ursula     | Pflege     | 30 Dienstjahre |
| Beyeler Annette | Pflege     | 20 Dienstjahre |
| Gerber Ursula   | Pflege     | 15 Dienstjahre |
| Käser Janine    | Pflege     | 10 Dienstjahre |
| Kreuter Luzia   | Hotellerie | 10 Dienstjahre |
| Riesen Silvia   | Pflege     | 10 Dienstjahre |
| Schöni Brigitte | Pflege     | 10 Dienstjahre |

# ORGANIGRAMM

## AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen



Gültig ab 01.07.2023