



AR SUNNSYTE

WOHNEN BEGLEITEN PFLEGEN

GESCHÄFTSBERICHT 2020

STIFTUNG AR SUNNSYTE

Wohnen begleiten pflegen

SCHWARZENBURG

Schlüchtern 14
3150 Schwarzenburg
Telefon 031 734 13 13
www.arsunnsyte.ch

GESCHÄFTSBERICHT 2020

INHALTSVERZEICHNIS

Bericht des Präsidenten	3
Rückblick des Geschäftsführers	5
Bilanz	7
Erfolgsrechnung	9
Anhang zur Jahresrechnung	10
Bericht der Revisionsstelle	14
Statistiken	15
Volkswirtschaftliche Kennzahlen	16
Abschied	17
Freiwillig Mitarbeitende	18
Mitarbeitende	19
Organigramm	20

Bericht des Präsidenten

Die **"Stiftung AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen"** mit Sitz in Schwarzenburg wurde am 10. Februar 2011 gegründet. Einziges Organ der Stiftung ist der Stiftungsrat. Er hat am 20. August 2020 Frau Cornelia Reinhard als neue Stiftungsrätin gewählt und setzt sich somit per Ende 2020 zusammen aus Cornelia Reinhard, Therese Ryser-Zahnd und Dora Zürcher-Zwahlen sowie Hanspeter Jaggi, Markus Stoll und Paul Sommer. Letzterem wurde das Präsidium und Markus Stoll das Vizepräsidium übertragen.

Die Arbeiten des Stiftungsrates

Die Corona-Pandemie hat auch die Arbeit des Stiftungsrats beeinträchtigt: zwei Sitzungen mussten als Telefonkonferenz stattfinden. Der Stiftungsrat hat sich an 3 Sitzungen und einem Klausurtag u.a. mit der Jahresrechnung, dem Geschäftsbericht 2019, dem Bericht der Revisionsstelle, dem Risikomanagement, der strategischen Ausrichtung, dem Stand der laufenden Projekte, dem Budget 2021 sowie mit Einzelfragen befasst.

Die Klausurtagung vom 20.08.2020 im Burgerspittel im Viererfeld Bern war dem Thema **'Digitalisierung'** gewidmet. Herr Prof. Michael Lehmann, Humanmediziner und Dozent für Medizininformatik an der Berner Fachhochschule zeigte dem Stiftungsrat in seinem interessanten und wertvollen Impulsreferat sehr eindrücklich die Besonderheiten der digitalen Transformation im Gesundheits- und Pflegewesen durch Vernetzung, kontinuierliche Messdaten, Empowerment, Robotik und automatisierte Prozessketten auf. Der Stiftungsrat wird sich bei der strategischen Ausrichtung der Digitalisierung Ar Sunnsyte gerne auf die Ausführungen von Prof. Lehmann beziehen. Gleichzeitig wird er auch die Erkenntnisse und Empfehlungen des Achten Altersberichts „Ältere Menschen und Digitalisierung“ des Deutschen Bundesministeriums für Familie, Senioren, Frauen und Jugend vom Juni 2020 miteinbeziehen.

Herr Direktor Eduard Haeni stellte uns den Burgerspittel vor, gab uns einen Überblick über den Stand und die kommende Entwicklung der Digitalisierung im Burgerspittel und führte uns in einem kurzen Rundgang durch das Haus.

Herr Markus Lanz, Computech Informatik AG, ging im Zusammenhang mit dem Ersatz unserer IT-Lösung auf verschiedene Aspekte und Optionen der Digitalisierung bei uns Ar Sunnsyte ein. Der Stiftungsrat hat in der Folge das weitere Vorgehen diskutiert (WLAN-Erschliessung, papierloses Büro, Datenschutz & -Sicherheit, etc.). Der Klausurtag wurde von den Stiftungsratsmitgliedern als interessant, sehr wertvoll und ergiebig beurteilt. Der Tagungsort im Viererfeld wurde besonders geschätzt.

Hanspeter Jaggi und Markus Stoll nahmen am 28.10.2020 eine kritische Durchsicht der Konten vor. Dabei wurden keine Unregelmässigkeiten festgestellt.

Projekte 'Wohnen mit Dienstleistungen' und 'Stärkung der Eigenmittelsituation'

Corona bedingt konnten die beiden Projekte nicht wunschgemäss vorangetrieben werden. Der Stiftungsrat hält jedoch an deren Realisierung fest und ist überzeugt, dass in unserer Region ein Bedürfnis nach Wohnungen mit Dienstleistungen zu sozialverträglichen Mietzinsen besteht. Das Haus AR SUNNSYTE hat am 10. September 2020 dem Gemeinderat Schwarzenburg ein Gesuch um eine Anstossfinanzierung eingereicht. Mit Schreiben vom 26. Oktober 2020 lehnt dieser unser Gesuch aufgrund der finanziellen Lage der Gemeinde ab. Die Gemeinde begrüsse zwar den Bau von Alterswohnungen mit Anbindung an ein Pflegeheim, sehe sich aber aufgrund der Finanzlage ausser Stande, einen finanziellen Beitrag zu leisten. Die noch offenen bautechnischen Fragen wie Bauhöhe, Zone für öffentliche Nutzung, etc. gilt es in den kommenden Wochen zusammen mit dem Architekten und Vertretern der Behörden zu

klären, damit gestützt darauf die Detailplanung ausgelöst werden kann. Die Suche nach möglichen Geldgebern, Investoren und Sponsoren wird erst nach Vorliegen der Detailplanungen in die Wege geleitet. Dadurch kann Interessierten ein konkretes Projekt unterbreitet werden.

Jahresabschluss 2020, Rechnungslegung und Budget 2021

Der Stiftungsrat konnte mit dem Abschluss per 31.12.2020 den zehnten Abschluss der Stiftungsrechnung genehmigen. Die festgelegten Abschreibungen wurden korrekt vorgenommen. Die vorgeschriebenen Rückstellungen konnten gespiesen werden. Die Revisionsstelle stellte wie im Vorjahr für den Abschluss 2020 keine Ungereimtheiten fest.

Im Bereich der finanziellen Führung standen wiederum die monatlichen Finanzreportings mit Hochrechnung per Ende Jahr, die standardisierten Berichte aus dem Haus sowie das Budget 2020 als wertvolle Instrumente zur Verfügung. Dank der tagfertigen Verarbeitung liegen diese Berichte zeitnah vor. Bei der Ablösung zweier fälligen Festhypotheken haben wir erneut freie Mittel zur Schuldentilgung verwendet und die neuen Hypotheken gestützt auf unsere Liquiditätsplanung auf eine unterschiedliche Fälligkeit festgelegt. Mit diesem Vorgehen werden unsere Zinskosten optimiert und das Zinsänderungsrisiko verringert.

Der Stiftungsrat genehmigte das Budget 2021 inkl. Investitionsbudget. Der Investitionsschwerpunkt liegt im Bereich Digitalisierung, wie dies an der Klausurtagung beschlossen wurde.

Grundsatzfragen

Der Stiftungsrat hat sich eingehend mit folgenden Fragen befasst, mit dem Geschäftsleiter das weitere Vorgehen festgelegt oder ein entsprechendes Grundlagenpapier verabschiedet:

- Coronavirus
- Auswertung Schwesternruf-Anlage
- Ärztliche Versorgung der Bewohnenden – Heimarzt durch Medaxo Praxen AG
- Beurteilung der verschiedenen Risiken und deren Versicherungsdeckung
- Stromeinkauf am Markt – Solaranlage auf dem Dach
- Digitalisierung bei Seniorinnen und Senioren
- Übernahme pharmazeutische Betreuung durch Schwarzwasser-Apotheke, Schwarzenburg

Betrieb

Für den Stiftungsrat stehen nach wie vor die gute Betreuung und Pflege der Bewohnerinnen und Bewohner sowie der geordnete Betrieb des Hauses in einem guten Arbeitsklima im Zentrum seiner Tätigkeiten. Deshalb hat er an der Dezember-Sitzung als Dank und Zeichen der Wertschätzung für die während der Corona-Pandemie erbrachten ausserordentlichen Leistungen des Personals die Ausrichtung einer Corona-Prämie beschlossen. An der gleichen Sitzung hat er auch dem Antrag des Geschäftsführers auf eine 5. Ferienwoche für Mitarbeitende zwischen dem 21. bis 49. Altersjahr zugestimmt.

Dank

Mein Dank geht an meine Kolleginnen und Kollegen im Stiftungsrat, vor allem aber an unseren Geschäftsführer, die verantwortlichen Kader, alle Mitarbeitenden und unsere freiwillig Mitarbeitenden für ihren unermüdlichen Einsatz. Ihre Motivation und ihr Engagement sind entscheidend für die Zufriedenheit der Bewohnerinnen und Bewohner und ihrer Angehörigen. Diese Zufriedenheit wird auch weiterhin unser aller höchstes Ziel sein und bleiben.

RÜCKBLICK DES GESCHÄFTSFÜHRERS

Geschäftsführung

2020 - ein aussergewöhnliches Jahr!

Das Jahr 2020 war geprägt durch die Corona-Pandemie. Was zuerst nach einem lokalen Problem im fernen Wuhan in China aussah, hat sich durch die Globalisierung rasch zu einer weltweiten Corona-Krise ausgeweitet.

COVID-19, ausserordentliche Lage, Notstand, Lockdown, Reisebeschränkungen, Grenzschiessungen, Homeoffice, Kurzarbeit, Hamsterkäufe mit leeren Regalen, Besuchsverbote in Spitälern und Heimen, Maskentragepflicht, Contact Tracing, Schulschiessungen, Schutzkonzepte, Systemrelevant, 1. Welle, 2. Welle waren einige Schlagworte, die uns durchs Jahr 2020 begleitet haben.

Das Risiko eines schweren Krankheitsverlaufs bei einer Ansteckung mit dem Coronavirus steigt mit zunehmendem Alter und bei Vorerkrankungen. Unser Anliegen ist es, für die Bewohnenden im Haus AR SUNNSYTE einen sicheren Ort in wohnlicher Atmosphäre zu bieten.

Nachdem der Kanton Bern am 13. März ein Besuchsverbot in Heimen verfügt hatte, ging es per 11. Mai darum, mit einem Schutzkonzept und geeigneten Schutzmassnahmen Besuche von Angehörigen wieder zu ermöglichen, denn soziale Kontakte sind für die Gesundheit von zentraler Bedeutung.

Aufgrund behördlicher Anordnungen und neuer Erkenntnisse wurden sowohl das Schutzkonzept als auch die Schutzmassnahmen laufend den neuen Gegebenheiten angepasst.

Mit Dankbarkeit dürfen wir Ende Jahr feststellen, dass es nur zu einer einzigen Corona-Erkrankung einer selbständigen Bewohnerin Ende Oktober kam, welche zudem einen leichten Krankheitsverlauf hatte und wieder genesen ist.

Befristete Aufhebung der Platzkontingentierung im Kanton Bern

Mit Schreiben vom 26. März 2020 der Gesundheits-, Sozial- und Integrationsdirektion des Kantons Bern wurde die Platzkontingentierung im Kanton Bern vorläufig aufgehoben. Auf unser Gesuch hin konnte vom 2. April bis 30. Juni 2020 ein zusätzlicher Heimplatz belegt werden. Dies half uns, die Ertragsausfälle aufgrund der Corona-bedingten Cafeteria-Schiessung teilweise zu kompensieren.

Heimarzt

Per 1. März 2020 übernahm die Medaxo Praxen AG, Mobile Heimarztpraxis, Muri bei Bern, die heimärztliche Versorgung in unserem Haus. Dr. med. Peter Jakobs ist unser neuer Heimarzt. Wir schätzen diese neue Zusammenarbeit und die Unterstützung in medizinischen Belangen sehr. Mehr als drei Viertel der Bewohnenden werden durch den Heimarzt betreut.

Podologie

Am 24. August 2020 übernahm Margret Weber-Dekker, Podologin EFZ, die Aufgabe als externe Podologin in unserem Haus.

Apotheke

Ab 1. November 2020 übernahm die Schwarzwasser-Apotheke AG die pharmazeutische Betreuung unseres Hauses. Im Rahmen der Übernahme konnten zahlreiche Bereinigungen und Optimierungen vorgenommen werden.

Personal

Einführung 5. Ferienwoche

Der Stiftungsrat hat anlässlich seiner Sitzung vom 3. Dezember 2020 dem Antrag auf Einführung einer 5. Ferienwoche für Mitarbeitende zwischen dem 21. und 49. Altersjahr per 1. Januar 2021 zugestimmt. Damit können wir Wettbewerbsnachteile auf dem Personalmarkt vermeiden und auch für jüngere Mitarbeitende attraktive Anstellungsbedingungen bieten.

Lehrabschlüsse

Ariane Däppen (Fachfrau Gesundheit EFZ) und Samira Suarez (Assistentin Gesundheit und Soziales EBA) haben ihre Lehrabschlüsse erfolgreich bestanden.

Finanzen

Einigung Rückforderung Pflegematerialien 2015 – 2017

Am 26. Mai 2020 wurde zwischen dem Kanton Bern und tarifsuisse eine Vereinbarung unterzeichnet, wonach sich der Kanton Bern an den Pflegematerialkosten der Berner Pflegeheime für die Jahre 2015 bis 2017 beteiligt und eine einmalige Pauschalsumme in der Höhe von zwölf Millionen Franken bezahlt. Die Versicherer ihrerseits verzichten auf rund drei Millionen Franken. Mit diesem Vergleich gelten alle Ansprüche der Versicherer betreffend Pflegematerialien für die Jahre 2015 bis 2017 als abgegolten. Dadurch entfällt die im Geschäftsbericht des Vorjahres ausgewiesene Eventualverbindlichkeit von CHF 66'326.--.

Hypotheken

Die Hypothekarschuld konnte im Berichtsjahr mit freien Mitteln erheblich reduziert werden, was sich positiv auf die Zinskosten ausgewirkt hat.

Wiederherstellung Schutzraum

Im Rahmen des Um-/Neubauprojekts 2009 war der bestehende Schutzraum aufgrund von Falschinformationen aufgehoben worden. Anlässlich der periodischen Schutzraumkontrolle am 16. Januar 2019 war dies festgestellt und am 19. Mai 2020 durch das Amt für Bevölkerungsschutz bemängelt worden. Die Instandsetzung erfolgte am 27. November 2020.

Dank

Mein Dank geht an:

- Alle Bewohnenden, Angehörigen, Mitarbeitenden und Gäste für das Verständnis und das Mittragen der verordneten Massnahmen in dieser herausfordernden Zeit.
- Die Bewohnenden und ihre Angehörigen für die freundlichen Begegnungen und das Vertrauen, welches sie unserer Institution entgegenbringen.
- Den Stiftungsrat für die unterstützende und wertschätzende Zusammenarbeit.
- Die Kadermitarbeitenden für die tatkräftige Unterstützung.
- Die Mitarbeitenden für ihr tägliches grosses und menschliches Engagement zugunsten der Bewohnenden.
- Die freiwillig Mitarbeitenden für ihre tatkräftige Unterstützung und ihren wertvollen Beitrag zur Bereicherung unseres Angebots, auch wenn dies im Berichtsjahr nur beschränkt möglich war.

BILANZ

		<u>31.12.2020</u> CHF	<u>31.12.2019</u> CHF
AKTIVEN			
<i>Umlaufvermögen</i>			
Flüssige Mittel		378'509	619'973
Kurzfristige Wertschriften ohne Börsenkurs		360'000	80'000
Anschaffungswert	400'000		
Wertschwankungsreserven	<u>-40'000</u>		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	426'335		
Delkredere	<u>-21'317</u>	405'018	332'833
Übrige kurzfristige Forderungen		8'193	6'748
Warenvorräte		8'597	9'581
Aktive Rechnungsabgrenzungen		21'037	22'500
Total Umlaufvermögen		1'181'354	1'071'635
<i>Anlagevermögen</i>			
Finanzanlagen			
Wertschriften		377'244	815'132
Kurswerte	419'160		
Wertschwankungsreserven	<u>-41'916</u>		
Sachanlagen			
Mobile Sachanlagen			
Anschaffungswert	1'284'478		
Kumulierte Abschreibungen	<u>-1'207'806</u>	76'672	90'424
Immobilien Sachanlagen			
Anschaffungswert	11'146'455		
Kantonsbeiträge	-2'676'711		
Kumulierte Abschreibungen	-3'012'138		
Wertschwankungsreserven	-238'084		
Unbebautes Grundstück	<u>15'812</u>	5'235'334	5'843'851
Total Anlagevermögen		5'689'250	6'749'407
TOTAL AKTIVEN		6'870'604	7'821'042

	<u>31.12.2020</u> CHF	<u>31.12.2019</u> CHF
PASSIVEN		
<i>Fremdkapital</i>		
<i>Kurzfristiges Fremdkapital</i>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	25'321	98'721
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	1'200'000	850'000
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten	205'386	212'110
Passive Rechnungsabgrenzungen	120'770	123'705
Total kurzfristiges Fremdkapital	1'551'477	1'284'536
<i>Langfristiges Fremdkapital</i>		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	3'550'000	4'650'000
Zweckgebundener Vifian-Fonds	273'331	279'330
Rückstellung für Wertschwankungen	0	320'000
Rückstellung Infrastrukturpauschale	90'513	0
Rückstellung Erneuerungsfonds	750'000	651'000
Rückstellung für dauerhaftes Gedeihen	0	225'000
Übrige Rückstellungen	104'045	104'045
Total langfristiges Fremdkapital	4'767'889	6'229'375
Total Fremdkapital	6'319'366	7'513'911
Eigenkapital		
Stiftungskapital		
Stiftungskapital	50'000	50'000
Gewinnvortrag	33'421	31'470
Jahresgewinn	2'122	1'951
Stiftungskapital	85'543	83'421
Freie Fonds	465'695	223'710
Total Eigenkapital	551'238	307'131
TOTAL PASSIVEN	6'870'604	7'821'042

ERFOLGSRECHNUNG

	<u>2020</u> CHF	<u>2019</u> CHF
BETRIEBSERTRAG		
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen		
Bewohnende	4'521'516	4'309'175
Übrige	104'507	176'809
TOTAL BETRIEBSERTRAG	4'626'023	4'485'984
BETRIEBSAUFWAND		
Personalaufwand	-3'387'696	-3'377'157
Übriger betrieblicher Aufwand	-810'266	-738'234
TOTAL BETRIEBSAUFWAND	-4'197'962	-4'115'391
BETRIEBSERGEBNIS VOR ABSCHREIBUNGEN UND FINANZERGEBNIS	428'061	370'593
Abschreibungen	-396'419	-363'593
Finanzertrag	19'287	43'496
Finanzaufwand	-66'718	-73'319
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag	253'897	58'214
ERGEBNIS VOR VERÄNDERUNG FONDS	238'108	35'391
Entnahme/Zuweisung zweckgebundener Vifian-Fonds	5'999	-22'059
Zuweisung an freie Fonds	-241'985	-11'381
ERGEBNIS NACH VERÄNDERUNG FONDS	2'122	1'951

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2020

1 . Erläuterungen zur Geschäftstätigkeit

Rechtsform

Stiftung nach ZGB 80

Zweck / Leistungsauftrag

Die Stiftung bezweckt die Planung, Errichtung und Führung politisch und konfessionell neutraler Institutionen, in welchen betreuungs- und pflegebedürftigen Personen beider Geschlechter gegen Entgelt Unterkunft, Verpflegung, Pflege und andere Dienste angeboten werden. Gewinn und Kapital der Stiftung sind ausschliesslich dem vorstehend genannten Zweck gewidmet.

Die Institution stellt die mit der Gesundheits-, Sozial- und Integrationsdirektion des Kantons Bern (GSI) vereinbarten Pflege- und Betreuungsleistungen sicher und bildet Lernende in Pflege und Betreuung sowie nichtärztlichen Gesundheitsberufen aus.

Organisation:

Stiftungsrat

Präsident: Sommer Paul Dr., Höhe 39, 3150 Schwarzenburg
Vizepräsident: Stoll Markus, Voremberg 35, 3150 Schwarzenburg
Mitglieder: Reinhard-Flury Cornelia, Alfons-Aeby-Strasse 14, 3186 Düringen
Ryser-Zahnd Therese, Egggasse 8, 3088 Rüeggisberg
Zürcher Dora, Milkenstrasse 42, 3150 Schwarzenburg
Jaggi Hanspeter, Wagertenweid 1, 3148 Lanzenhäusern

Entschädigung 2020 Stiftungsrat CHF 3'421 (2019: CHF 4'782)

Geschäftsführung: Wyss Markus, Milkenstrasse 39, 3150 Schwarzenburg

Präsident, Vizepräsident, Stiftungsratsmitglieder und Geschäftsführer zeichnen kollektiv zu zweien.

Reglemente:

Stiftungsurkunde vom 07.04.2011
Organisation- und Geschäftsreglement vom 06.06.2013
Anlagereglement vom 01.01.2017
Spesenreglement vom 06.06.2013
Fondsreglement vom 06.06.2013
Business- und Rückstellungsreglement vom 06.06.2013

Revisionsstelle: Kancz AG Consulting & Treuhand, Weihergasse 7a, 3005 Bern

2. ANGABEN ÜBER DIE IN DER JAHRESRECHNUNG ANGEWANDTEN GRUNDSÄTZE

Allgemeine Bewertungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962 OR) erstellt.

Bewertungsgrundsatz Finanzanlagen

Die im Anlagevermögen bilanzierten Wertschriften sind gemäss Art. 960b OR zu Kurswerten bewertet. Für Kursschwankungen wurden Wertschwankungsreserven gebildet.

Bewertungsgrundsatz Sachanlagen

Investitionen werden gemäss allgemeingültigen Definitionen für Pflegeheime, Art. 8, Verordnung über die Kostenermittlung und die Leistungserfassung durch Spitäler und Pflegeheime in der Krankenversicherung VKL, Handbuch „Forum stationäre Altersarbeit Schweiz“ bewertet. Die Abschreibungen erfolgen nach der linearen Methode.

Ersetzte und entsorgte Anlagen werden in der Anlagebuchhaltung ausgebucht.

3. ANGABEN UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ UND ERFOLGSRECHNUNG

	<u>31.12.2020</u> CHF	<u>31.12.2019</u> CHF
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen und Übrige kurzfristige Forderungen		
Bewohnende	388'199	348'958
Dritte	46'329	8'141
Wertberichtigung/Delkredere	-21'317	-17'518
Total Forderungen	413'211	339'581

3. ANGABEN UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ UND ERFOLGSRECHNUNG (Fortsetzung)

	<u>31.12.2020</u> CHF	<u>31.12.2019</u> CHF
Finanzanlagen		
Dritte / Bankinstitut	40'000	440'000
Dritte / Genossenschaft	5'000	5'000
Zweckgebundener Vifian-Fonds	264'160	260'132
Freie Fonds	110'000	110'000
Wertschwankungsreserven	-41'916	0
Total Finanzanlagen	377'244	815'132
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten		
Bewohnendenvorauszahlungen	184'500	184'500
Krankentaggeldversicherung	353	918
UVG	544	1'594
Personal	18'358	22'516
Eidg. Steuerverwaltung/MwSt	1'098	2'082
Steuerverwaltung Kt. Bern/QSt	33	0
Andere	500	500
Total Andere kurzfristige Verpflichtungen	205'386	212'110
Fälligkeit langfristig verzinsliche Verbindlichkeiten		
Fremdfinanzierung Immoblie Sachanlagen		
Fälligkeit innerhalb von 2 bis 5 Jahren Bank Gantrisch	3'550'000	4'650'000
Total langfristig verzinsliche Verbindlichkeiten	3'550'000	4'650'000

Die jeweils im Folgejahr fälligen Amortisationen und anstehenden Refinanzierungen werden als kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten ausgewiesen.

Rückstellung Infrastruktur

Gemäss Weisung der Gesundheits-, Sozial- und Integrationsdirektion des Kantons Bern sind all-fällige Überschüsse aus den verrechneten Infrastrukturbeiträgen einer zweckgebundenen, unver-zinslichen Rückstellung zuzuweisen. Das Haus AR SUNNSYTE weist für die Jahre 2011-2020 ungedeckte Infrastrukturkosten von CHF 761'165.-- auf. Davon entfallen allein CHF 375'922.-- auf ungedeckte Zinskosten, welche auf die ungenügende Eigenkapitalisierung bei der Stiftungsgrün-dung zurückzuführen sind. Im Berichtsjahr konnte erstmalig eine Rückstellung Infrastruktur von CHF 90'513.-- gebildet werden.

3. ANGABEN UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ UND ERFOLGSRECHNUNG (Fortsetzung)

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
	CHF	CHF
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeter Aktiven	5'219'522	5'828'039

Entwicklung zweckgebundener Vifian-Fonds

Saldo vortrag per 1.1.	279'330	257'271
Zinserträge	2'419	3'560
Wertveränderung Swisscanto-Anteile	4'028	26'104
Depotgebühren	-884	0
Nachbelastung Depotgebühren 2016-2019	-3'852	0
Taschengeld Bewohner	-7'710	-7'605
Saldo per 31.12.	273'331	279'330
<i>Veränderung</i>	-5'999	22'059

Entwicklung freie Fonds

Saldo vortrag per 1.1.	223'710	212'328
Zinserträge	467	1'044
Spenden	6'518	5'338
Zuweisung	10'000	5'000
Zuweisung freier Fonds „Dauerhaftes Gedeihen“	225'000	0
Saldo per 31.12.	465'695	223'710
<i>Veränderung</i>	241'985	11'382

Wertschwankungsreserven

Die Rückstellung Wertschwankungsreserven wurde in der Berichtsperiode neu den einzelnen Aktivposten zugeordnet.

Auflösung Rückstellung für dauerhaftes Gedeihen

Die Rückstellung für dauerhaftes Gedeihen von CHF 225'000.-- wurde über ausserordentlichen Ertrag aufgelöst und dem freien Fonds „Dauerhaftes Gedeihen“ zugewiesen.

Erläuterungen zu ausserordentlichem, einmaligem oder periodenfremdem Ertrag

Der ausserordentliche Ertrag setzt sich aus der Rückerstattung eines Krankenversicherers, der CO2-Rückvergütung sowie der obenerwähnten Auflösung der Rückstellung für dauerhaftes Gedeihen zusammen.

Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Diese betragen sowohl im Berichtsjahr wie im Vorjahr weniger als 50.

BERICHT DER REVISIONSSTELLE



BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR EINGESCHRÄNKTEN REVISION AN DEN STIFTUNGSRAT DER

Stiftung AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen, Schwarzenburg

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **Stiftung AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen, Schwarzenburg** für das am **31.12.2020** abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Stiftungsurkunde entspricht.

Bern, 26. Februar 2021

Kancz AG Consulting & Treuhand

Daniel Kancz
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Rachel Schild
Zugelassene Revisionsexpertin

Beilage: Jahresrechnung

Kancz AG Consulting & Treuhand
Weihergasse 7a, 3005 Bern | Kasernenstrasse 23, 3600 Thun
Tel. 031 318 82 82 | office@kancz.ch | www.kancz.ch

Seite 1 von 1

STATISTIKEN

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	in %
BewohnerInnen nach Herkunft			
Schwarzenburg	29	28	69.05
Rüschegg	3	4	7.14
Rüeggisberg	1	1	2.38
Oberbalm	-	-	-
Köniz	3	3	7.14
Diverse	6	7	14.29
Total	42	43	100.00

BewohnerInnen nach Alter			
bis 75-jährig	1	2	2.38
76- bis 80-jährig	5	5	11.91
81- bis 85-jährig	8	8	19.05
86- bis 90-jährig	13	16	30.95
91- bis 95-jährig	12	10	28.57
über 95-jährig	3	2	7.14
Durchschnittsalter:	88 Jahre		

BewohnerInnen nach Geschlecht			
Frauen	31	35	73.81
Männer	11	8	26.19

BewohnerInnen nach Pflegebedürftigkeit			
RAI-Stufe 0	-	-	-
RAI-Stufe 1	1	1	2.38
RAI-Stufe 2	6	9	14.29
RAI-Stufe 3	-	-	-
RAI-Stufe 4	4	8	9.52
RAI-Stufe 5	-	-	-
RAI-Stufe 6	9	7	21.43
RAI-Stufe 7	2	3	4.76
RAI-Stufe 8	12	12	28.57
RAI-Stufe 9	2	1	4.76
RAI-Stufe 10	6	2	14.29
RAI-Stufe 11	-	-	-
RAI-Stufe 12	-	-	-
	42	43	100.00

Pflegeintensität (Jahresdurchschnitt)	5.92	5.56
--	------	------

VOLKSWIRTSCHAFTLICHE KENNZAHLEN

Das Haus AR SUNNSYTE ist Arbeitgeber von insgesamt **79 Mitarbeitenden**, mehrheitlich wohnhaft in der Gemeinde Schwarzenburg (57 Mitarbeitende), den Nachbargemeinden, vereinzelt in der Stadt Bern:

davon weiblich	72	männlich	7
davon Teilzeitbeschäftigte	75	in Vollzeitanstellung	4
Vollzeitstellen Total	39,7		

Die Mitarbeitenden teilen sich eine Lohnsumme von insgesamt: **CHF 2'944'083.--**

Folgende Berufsgattungen sind im Betrieb vertreten:

- Diplomierte Pflegefachfrauen
- Pflegefachfrauen DN I
- Pflegefachfrauen FA SRK
- Fachfrauen Gesundheit
- Fachfrauen Betreuung
- Hauspflegerinnen
- Pflegeassistentinnen
- Pflegehelferinnen
- Aktivierungstherapeutinnen
- Mitarbeiterin Cafeteria
- Mitarbeiterinnen Hausdienst
- Mitarbeiterinnen Lingerie
- Mitarbeiterinnen Service
- Koch/Köchin EFZ
- Hauswart/Technischer Dienst
- Verwaltungsangestellte Buchhaltung/Administration
- Geschäftsführer/dipl. Heimleiter

Zurzeit können wir **5 Lernenden die Ausbildung zur Fachfrau/Fachmann Gesundheit FaGe, 2 Lernenden die Ausbildung zum Assistenten/zur Assistentin Gesundheit und Soziales AGS sowie einer Lernenden die Ausbildung zur Köchin EFZ** ermöglichen.

Der Region, bzw. den ansässigen Betrieben fließen aus unserer Einrichtung für Finanzaufwände, Lebensmittelkosten, Büro- und Haushaltmaterialien, Material für Gebäude-/Gartenunterhalt, Drucksachen, Entsorgungsgebühren, Abgaben, verschiedene Dienstleistungen etc. im Berichtsjahr rund **CHF 211'000.--** zu.

ABSCHIED

Je schöner und voller die Erinnerung,
desto schwerer ist die Trennung.
Aber die Dankbarkeit verwandelt
die Erinnerung in stille Freude.
Man trägt das vergangene Schöne
wie ein kostbares Geschenk in sich.

Dietrich Bonhoeffer

Es sind in die Ewigkeit vorausgegangen:

BALSIGER WERNER

BEYELER VERENA HANNA

BINGGELI ROSALIA

BURRI ERNA

HARTMANN LADISLAV

HOSTETTLER ERIKA

KREUTER HEDY

MÜLLER HANNELI

RIESEN MARIE

ROBERT VERONIKA

ROTHEN ERNST

SCHMID HEDWIG

SCHWAAR HANNY

VIFIAN OTTO

ZAHND ELISABETH

ZBINDEN-PAULI ANNA

ZBINDEN ROSMARIE

In aufrichtiger Verbundenheit gedenken wir in unseren Herzen der Verstorbenen.

FREIWILLIG MITARBEITENDE

Rund 35 freiwillig Mitarbeitende engagieren sich in vielfältiger Art und Weise im Hause AR SUNN-SYTE und ermöglichen damit eine willkommene Ergänzung und Bereicherung unseres Angebots. Sie bringen Freude und Abwechslung in den Alltag unserer Bewohnerinnen und Bewohner.

Mögliche Tätigkeitsfelder:

- Begleitung zu Veranstaltungen, bei Arztbesuchen, Ausflügen, Spaziergängen
- Vorlesen
- Singen
- Handarbeit
- Spielen
- Cafeteria-Betreuung
- Fahrdienste
- Botengänge u.a.

Im Berichtsjahr waren die Einsatzmöglichkeiten der freiwillig Mitarbeitenden aufgrund der Corona-Pandemie stark eingeschränkt. Verschiedene Einsätze konnten aufgrund behördlicher Vorgaben nicht stattfinden, was sehr bedauert wurde.

Sowohl der Freiwilligen-Anlass Ende April als auch das Merci-Diner im November fielen der Corona-Pandemie zum Opfer. Wir sind jedoch zuversichtlich, dass in naher Zukunft wieder verschiedene Einsätze von freiwillig Mitarbeitenden stattfinden können. Das Angebot an Aktivitäten wird stetig aufgrund der aktuellen Corona-Situation und den behördlichen Vorgaben angepasst.

Freiwillig Mitarbeitende leisten ihren Einsatz unentgeltlich, aber nicht umsonst! Sie profitieren selber von ihrem Einsatz: wo gewünscht erhalten sie fachliche Unterstützung und Begleitung, können an internen Weiterbildungen teilnehmen und sich mit neuen Fragen auseinandersetzen. Zudem lernen sie neue Menschen kennen und pflegen soziale Kontakte. Die Dankbarkeit der Bewohnerinnen und Bewohner und die Wertschätzung des Hauses AR SUNNSYTE ist ihnen gewiss!

Haben Sie Zeit und Interesse? Gemeinsam mit der verantwortlichen Person für die Freiwilligenarbeit klären Sie Ihre Einsatzmöglichkeiten und die Rahmenbedingungen ab. Selbstverständlich werden Sie in Ihre neue Aufgabe eingeführt.

Frau Karin Zbinden, Leiterin Aktivierungstherapie und Verantwortliche für die Freiwilligenarbeit, orientiert Sie bei Interesse gerne detaillierter über diese wertvolle Tätigkeit und händigt Ihnen anlässlich eines Besuches unser Handbuch Freiwilligenarbeit aus.

Kontakt

Frau Karin Zbinden

Telefon 031 734 13 23

karin.zbinden@arsunnsyte.ch

MITARBEITENDE

Wir heissen die neuen Mitarbeitenden herzlich im Team AR SUNNSYTE willkommen und bedanken uns bei den ausgetretenen Mitarbeitenden für die geleisteten Dienste. Den Dienstjubilaren danken wir für die langjährige Treue.

Eingetreten sind:

Beyeler Brigitte	Lingerie
Hostettler Josiane	Pflege
Messerli Sabine	Service
Nydegger Erika	Pflege (befristet)
Ritter Ursula	Pflege (befristet)
Ruffieux Barbara	Pflege
Stauffer Urs	Technischer Dienst (Pikett)
Ulrich Therese	Pflege
von Allmen Ilona	Küche
Zahnd Selina	Küche

Ausgetreten sind:

Beyeler Colette	Lingerie	Neuausrichtung
Dummermuth Bianca	Pflege	Neuausrichtung
Herren Susanne	Lingerie	Pensionierung
Mäder Leona	Aktivierung	Neuausrichtung
Nydegger Erika	Pflege (befristet)	Neuausrichtung
Pestalozzi Menga	Pflege	Neuausrichtung
Ruffieux Barbara	Pflege	Neuausrichtung
Stöckli Madeleine	Lingerie	Pensionierung

Neue Lernende:

Canal Jolanda	Fachfrau Gesundheit EFZ (E)
Hostettler Livia	Fachfrau Gesundheit EFZ

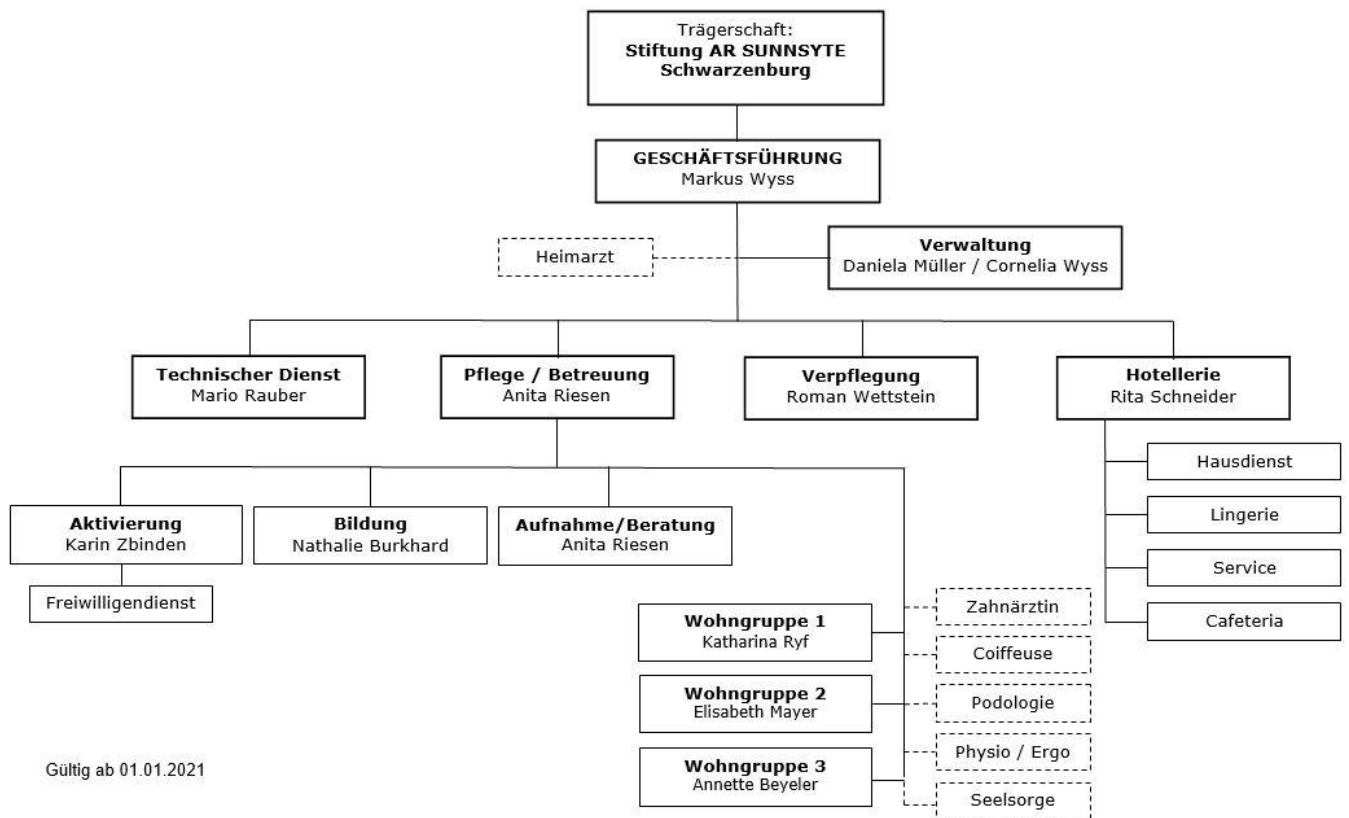
Erfolgreiche Lehrabschlüsse:

Däppen Ariane	Fachfrau Gesundheit EFZ
Suarez Samira	Assistentin Gesundheit und Soziales EBA

Jubiläen feiern durften:

Streit Rosmarie	Pflege	25 Dienstjahre
Weber Heidi	Pflege	25 Dienstjahre
Aegerter Rahel	Pflege	15 Dienstjahre
Ramseier Annemarie	Pflege	15 Dienstjahre
Schnidrig Erika	Pflege	15 Dienstjahre
Beyeler Colette	Lingerie	10 Dienstjahre
Burri Helena	Pflege	10 Dienstjahre
Gärtner Jacqueline	Pflege	10 Dienstjahre
Keller Madeleine	Pflege	10 Dienstjahre
Pulfer Rosmarie	Service	10 Dienstjahre
Stuker Karin	Pflege	10 Dienstjahre
Werren Mirjam	Aktivierung	10 Dienstjahre
Zutter Monika	Lingerie	10 Dienstjahre
Zwahlen Franziska	Pflege	10 Dienstjahre

ORGANIGRAMM AR SUNNSYTE Wohnen begleiten pflegen



Gültig ab 01.01.2021